



ESTRATTO DAL VERBALE
DEL CONSIGLIO DI
AMMINISTRAZIONE N°
5/2022

DELIBERA CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE N° 393 IN DATA 30 MAGGIO 2022

OGGETTO: APPROVAZIONE, IN SOLA LINEA TECNICA, DEI LAVORI COMPLEMENTARI E DELLA PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA N° 3 DEI LAVORI “PRIMI INTERVENTI DI SISTEMAZIONE IDRAULICA DEL TRATTO VALLIVO DEL FIUME PAGLIA” – PROGETTO 5 – LOTTO 275/U

L'anno 2022 (duemilaventidue) il giorno 30 (trenta) del mese di maggio alle ore 18:00 in seconda convocazione in Chiusi Scalo, presso la sede consorziale, si è riunito il Consiglio di Amministrazione del Consorzio per la Bonifica della Val di Chiana Romana e Val di Paglia, convocato con invito in data 24 maggio 2022 prot. n° 1283.

Assume la presidenza il **Dott. Mario Mori**

Consiglieri: presenti n° 4 assenti n° 3

		PRESENTI	ASSENTI
1) MORI MARIO	Presidente	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2) BELLEZZA MARCELLO	Vice-Presidente Vicario	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3) DI GIROLAMO VALENTINO	Vice-Presidente	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4) BACCHIO ALBERTO	Consigliere	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5) CROCE CRISTINA	Consigliere	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
6) COTTINI ROBERTO	Consigliere	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
7) MARAVALLE GIAN LUIGI	Consigliere	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Per il Collegio dei Revisori dei Conti sono presenti:

		PRESENTI	ASSENTI
1) SIMONI RICCARDO	Presidente	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2) SABBA ROSANNA	Revisore Effett.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3) PORFIDO ALBERICO	Revisore Effett.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Assiste il Direttore: Avv. Carlo Baldassari

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE:

– premesso:

- che il Ministero dell’Ambiente e della Tutela del territorio e del Mare (MATTM), con i decreti n° 255 del 4 settembre 2019 e n° 370 del 1° ottobre 2019, ha impegnato e assegnato alla Regione Umbria risorse finanziarie di cui al Piano Nazionale per la Mitigazione del Rischio Idrogeologico, il Ripristino e la Tutela della Risorsa Ambientale – Piano Stralcio 2019, approvato con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 20 febbraio 2020;
- che nel predetto Piano è ricompreso il contributo al Consorzio per la Bonifica della Val di Chiana Romana e Val di Paglia pari ad Euro 3.950.000,00 per i lavori “Interventi urgenti per la mitigazione del rischio idraulico del fiume Paglia nel tratto vallivo ricadente nel territorio della Regione Umbria nei Comuni di Allerona, Castel Viscardo e Orvieto – Opere di riduzione del rischio in ambito urbano e primi interventi di sistemazione idraulica – Primi interventi di sistemazione idraulica del Fiume Paglia”;
- che con delibera del Consiglio di Amministrazione n° 440 del 27 agosto 2018 è stato nominato Responsabile del Procedimento l’Ing. Simone Conti dell’Ufficio Tecnico del Consorzio;
- che con propria precedente delibera n° 5 del 23 dicembre 2019 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in argomento “Primi interventi di sistemazione idraulica del tratto vallivo del Fiume Paglia – Progetto 5 – lotto 275/U, datato 2 dicembre 2019, quale aggiornamento del progetto esecutivo in data 29 dicembre 2017, a firma dell’Ing. Fabrizio Sugaroni;
- che il progetto esecutivo è stato validato con atto in data 20 dicembre 2019 a firma del Responsabile Unico del Procedimento, acquisito al protocollo n° 3493;
- che con Decreto del Commissario Delegato per la mitigazione del rischio idrogeologico n° 3 del 20 gennaio 2020, la Regione Umbria ha preso atto della presentazione del sopra citato progetto esecutivo, concedendo, in via definitiva, il contributo di Euro 3.950.000,00 al Consorzio, affidando allo stesso l’esecuzione dei predetti lavori da realizzare con l’applicazione delle vigenti disposizioni in materia di LL.PP. e liquidando un primo acconto pari al 30% del contributo concesso;

- che a seguito di procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n° 50/2016 e s.m.i., con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo rispetto a quello posto a base di gara ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, dello stesso D. Lgs. n° 50/2016 e s.m.i., i lavori sono stati appaltati all'Impresa CO.M.I.S.A. S.r.l., con sede in Modena (MO) – Via Don Milani n° 80, con il ribasso del 29,623% sull'importo dei lavori a base di gara;
 - che in conseguenza dell'espletamento della gara di appalto, con delibera del Consiglio di Amministrazione n° 85 in data 10 agosto 2020 di approvazione dei risultati di gara, il Consorzio ha proceduto alla rimodulazione del quadro economico del progetto prevedendo, nello stesso, la voce di Euro 760.840,42 quale economia derivante dal ribasso d'asta, fermo restando l'importo complessivo del finanziamento di euro 3.950.000,00;
 - che il contratto di appalto è stato stipulato in data 25 settembre 2020 – Rep. n° 665, per l'importo netto di Euro 2.170.413,87, comprensivo dei costi per la sicurezza;
- preso atto:
- che in corso di esecuzione è stata redatta, in data 3 novembre 2020, una prima perizia di variante e suppletiva approvata dal Consorzio con delibera del Consiglio di Amministrazione n° 138 in data 30 novembre 2020, trasmessa al Servizio Rischio idrogeologico, idraulico e sismico, Difesa del suolo della Regione Umbria con nota prot. n° 3607 in data 21 dicembre 2020;
 - che con propria precedente delibera n° 162 del 28 gennaio 2021 è stata approvata la revisione n° 1 in data 28 dicembre 2020 della sopra citata perizia di variante e suppletiva datata 3 novembre 2020, trasmessa al Servizio Rischio idrogeologico, idraulico e sismico, Difesa del suolo della Regione Umbria con nota prot. n° 363 in data 15 febbraio 2021 e di cui la stessa Regione Umbria ha preso atto con Decreto del Commissario Delegato per la mitigazione del rischio idrogeologico n° 11 del 26 febbraio 2021;
 - che in corso di esecuzione è stata redatta, in data 26 novembre 2021, una seconda perizia di variante e suppletiva approvata dal Consorzio con delibera del Consiglio di Amministrazione n° 335 in data 23 dicembre 2021, trasmessa al Servizio Rischio idrogeologico, idraulico e sismico, Difesa del suolo della Regione Umbria

con nota prot. n° 103 in data 19 gennaio 2022 e di cui la stessa Regione Umbria ha preso atto con Decreto del Commissario Delegato per la mitigazione del rischio idrogeologico n° 12 del 29 marzo 2022;

- che il Servizio Rischio Idrogeologico, idraulico e sismico – Difesa del suolo della Regione Umbria, con nota prot. n° 146443 in data 6 agosto 2021, acquisita al protocollo n° 2519 in pari data, ha richiesto di prevedere, nell’ambito degli interventi oggetto del finanziamento, lavori complementari relativi alla rimozione di depositi alluvionali del Ponte dell’Adunata in Comune di Orvieto, accumulatisi a seguito degli eventi alluvionali succedutisi, e che riducono la sezione idraulica, ostacolando il deflusso delle acque, con ricollocazione in alveo del materiale nei tratti interessati da erosioni;
 - che in corso di esecuzione il Direttore dei Lavori, sentito il Responsabile del Procedimento, ha proposto, con relazione in data 18 maggio 2022, ai sensi dell’art. 12 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n° 49 del 7 marzo 2018, la redazione di una terza perizia di variante e suppletiva che prevede interventi per “cause impreviste ed imprevedibili” (art. 106, comma 1, lettera c), del D. Lgs. n° 50/2016 e s.m.i.) e per “miglioramento funzionale delle opere in progetto” (art. 106, comma 2, del D. Lgs. n° 50/2016 e s.m.i.);
 - che il Responsabile del Procedimento, in data 19 maggio 2022, ha redatto la relazione ai sensi dell’art. 106, comma 1, del D. Lgs. n° 50/2016 e s.m.i.;
- visti:
- gli elaborati progettuali dei lavori complementari previsti nell’ambito dei lavori “Primi interventi di sistemazione idraulica del tratto vallivo del fiume Paglia” – Progetto 5 – lotto 275/U, per l’importo complessivo di Euro 101.147,26;
 - la terza perizia di variante e suppletiva in data 23 maggio 2022, a firma dell’Ing. Fabrizio Sugaroni, dell’importo netto per maggiori lavori in appalto di Euro 41.682,23;
- considerato che sia gli elaborati progettuali che la perizia in argomento sono da approvarsi in sola linea tecnica in attesa dell’acquisizione di tutte le approvazioni ed autorizzazioni di legge;
- visti:

- lo schema di atto di sottomissione, dell'importo per maggiori lavori di Euro 41.682,23 al netto del ribasso d'asta del 29,623%;
- il D. Lgs. n° 50/2016 e s.m.i.;
- il Codice etico;
- l'art. 23 del vigente Statuto;

a voti unanimi, resi a norma di Statuto

D E L I B E R A:

- 1) di approvare, in sola linea tecnica, i lavori complementari previsti nell'ambito dei lavori "Primi interventi di sistemazione idraulica del tratto vallivo del fiume Paglia" – Progetto 5 – lotto 275/U, per l'importo complessivo di Euro 101.147,26;
- 2) di approvare, in sola linea tecnica, la perizia di variante e suppletiva n° 3 dei lavori "Primi interventi di sistemazione idraulica del tratto vallivo del Fiume Paglia – Progetto 5 – lotto 275/U, redatta in data 23 maggio 2022, a firma dell'Ing. Fabrizio Sugaroni, dell'importo netto per maggiori lavori in appalto di Euro 41.682,23, da affidare alla stessa impresa esecutrice dei lavori principali;
- 3) di approvare il nuovo quadro economico di spesa articolato come segue:

A) LAVORI IN APPALTO (APPALTO PRINCIPALE)

A1) Importo lavori	€ 3.300.337,91	€ 3.300.337,91
– Lavori in Progetto principale + Perizia n.1 + Perizia n.2	€ 3.247.232,49	
– Maggiori lavori in Perizia di variante e suppletiva n.3	€ 53.105,42	
di cui da non sottoporre a ribasso (art. 23 c.4 L.R.3/2010 Umbria):		
– costo della manodopera (incid. 22,554%)	€ 744.343,19	
– quota spese generali per oneri sicurezza (incid. 19,717%)	€ <u>77.163,17</u>	
<i>Importo dei lavori a corpo da sottoporre a ribasso</i>	<i>€ <u>2.478.831,55</u></i>	
A2) Ribasso offerto (CO.M.I.SA. Srl - 29.623%)		€- 734.304,27

A3) Costi per la sicurezza (Art. 100 c.3 D. Lgs. 81/2008 e s.m.i)	€	<u>91.567,89</u>
<i>Importo perizia di variante n. 3</i>	€	<u>2.657.601,53</u>
A4) Interventi complementari ordinati con O.d.S. n.5 (approvazione RUP del 17/12/2021)	€	15.000,00
A5) Istanza di compensazione ai sensi dell'art.1-septies della L. 106/2021 e D.L. MIMS 05/04/2022 (lavorazioni 2° semestre 2021)	€	<u>27.375,61</u>
<i>Importo dei lavori</i>	€	<u><u>2.699.977,14</u></u>

B) LAVORI COMPLEMENTARI

Rimozione depositi alluvionali a valle del ponte dell'Adunata nel Comune di Orvieto (Richiesta prot. n. 0146443-2021 del 06/08/2021 del Servizio Rischio idrogeologico, idraulico, sismico - Difesa del suolo Regione Umbria)

B1) Importo lavori	€	98.806,62	€	98.806,62
di cui da non sottoporre a ribasso (art. 23 c.4 L.R.3/2010 Umbria):				
– costo della manodopera (incid. 35,124%)	€	34.676,50		
– quota spese generali per oneri sicurezza (incid. 24,725%)	€	<u>2.896,83</u>		
<i>Importo dei lavori a corpo da sottoporre a ribasso</i>	€	<u><u>61.233,29</u></u>		
B2) Costi per la sicurezza (Art. 100 c.3 D. Lgs. 81/2008 e s.m.i)	€	<u>2.180,60</u>		
<i>Importo dei lavori complementari</i>	€	<u><u>100.987,22</u></u>		

C) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

C1) Indennità per espropri occupazione temporanea ed eventuali danneggiamenti		
a) Indennità di esproprio	€	6.872,67
b) Oneri riflessi (I.V.A. inclusa)	€	8.000,00
c) Indennizzi per eventuali danneggiamenti e occupazioni provvisorie per aree di cantiere	€	4.150,00

C2) Spese generali (12% di € 3.950.000.00 - art.31-bis L.R. 3/2010 e s.m.i.)	€	474.000,00	
C3) Adeguamento ed integrazione sistema di monitoraggio e controllo rete idrometeorologica regionale (prescrizione Servizio risorse idriche e rischio idraulico Regione Umbria) (Affidamento CAE SpA - Delibera CdA n.219 del 20/05/2021) (I.V.A. inclusa)	€	39.955,00	
C4) I.V.A. sui lavori in appalto (APPALTO PRINCIPALE) (22% di A1-A2+A3+A4+A5)	€	593.994,97	
C5) I.V.A. sui lavori in appalto (LAVORI COMPLEMENTARI) (22% di B4-a + B4-b)	€	22.217,19	
C6) Imprevisti con arrotondamento	€	0,00	
<i>Totale somme a disposizione</i>	€	<u>1.149.183,83</u>	€ 1.149.183,83
<i>IMPORTO COMPLESSIVO</i>			€ <u>3.950.154,19</u>

di cui:

finanziamento Regione Umbria:	€	3.950.000,00
fondi propri del Consorzio:	€	154,19

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
(Dott. Mario Mori)
f.to

IL DIRETTORE
(Avv. Carlo Baldassari)
f.to

Per copia conforme ad uso amministrativo

Chiusi Stazione, li 31 maggio 2022

IL DIRETTORE
(Avv. Carlo Baldassari)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto che l'estratto della presente deliberazione è stato pubblicato mediante affissione all'albo di questa sede consorziale dal giorno 31 maggio 2022 al giorno 14 giugno 2022 e che contro il medesimo NON sono stati presentati reclami.

Chiusi Stazione, li 14 giugno 2022

IL DIRETTORE
(Avv. Carlo Baldassari)