



ESTRATTO DAL VERBALE
DEL CONSIGLIO DI
AMMINISTRAZIONE N°
3/2023

DELIBERA CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE N° 542 IN DATA 30 MARZO 2023

OGGETTO: APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIATA
DISTRIBUZIONE DI SPESA DEI LAVORI
“INTERVENTO DI CONVERSIONE DA
SCORRIMENTO A PRESSIONE DELL’IM-
PIANTO IRRIGUO DI SFERRACAVALLO IN
COMUNE DI ORVIETO” – LOTTO 292/U

L’anno 2023 (duemilaventitre) il giorno 30 (trenta) del mese di marzo alle ore 18:00 in seconda convocazione in Chiusi Scalo, presso la sede consorziale, si è riunito il Consiglio di Amministrazione del Consorzio per la Bonifica della Val di Chiana Romana e Val di Paglia, convocato con invito in data 24 marzo 2023 prot. n° 774.

Assume la presidenza il **Dott. Mario Mori**

Consiglieri: presenti n° 3 assenti n° 4

		PRESENTI	ASSENTI
1) MORI MARIO	Presidente	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2) BELLEZZA MARCELLO	Vice-Presidente Vicario	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3) DI GIROLAMO VALENTINO	Vice-Presidente	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
4) BACCHIO ALBERTO	Consigliere	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5) CROCE CRISTINA	Consigliere	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
6) COTTINI ROBERTO	Consigliere	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
7) MARAVALLE GIAN LUIGI	Consigliere	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Per il Collegio dei Revisori dei Conti sono presenti:

		PRESENTI	ASSENTI
1) SIMONI RICCARDO	Presidente	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2) SABBA ROSANNA	Revisore Effett.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3) PORFIDO ALBERICO	Revisore Effett.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Assiste il Direttore: Avv. Carlo Baldassari

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE:

– premesso:

- che con Determinazione Dirigenziale del Servizio Innovazione, Promozione, Irrigazione, Zootecnia e Fitosanitario, della Regione Umbria n° 4493 in data 9 maggio 2018 è stato approvato il bando di evidenza pubblica concernente modalità e criteri per la concessione degli aiuti previsti dalla Misura 4 “Investimenti in immobilizzazioni materiali” – Sottomisura 4.3. “Sostegno a investimenti nell’infrastruttura necessaria allo sviluppo, all’ammodernamento ed all’adeguamento dell’agricoltura e della silvicoltura”, Intervento 4.3.1 “Investimenti per la gestione della risorsa idrica al fine di rendere più efficiente l’uso irriguo”, del Piano di Sviluppo Rurale 2014–2020 dell’Umbria;
- che con propria precedente Delibera del Consiglio di Amministrazione n° 424 in data 28 giugno 2018, per l’attivazione delle procedure in ordine alla selezione degli Enti beneficiari è stato delegato il Presidente Pro–Tempore e Legale Rappresentante Dott. Mario Mori a presentare apposita manifestazione d’interesse redatta secondo l’Allegato A1 della sopra citata Determinazione Dirigenziale n° 4493 in data 9 maggio 2018;
- che con Delibera del Consiglio di Amministrazione n° 431 in data 19 luglio 2018 sono state approvate le proposte progettuali oggetto della manifestazione di interesse in argomento trasmessa al Servizio Innovazione, Promozione, Irrigazione, Zootecnia e Fitosanitario della Regione Umbria con nota prot. n° 1621 in data 20 luglio 2019;
- che la Regione Umbria, con nota prot. n° 212543 in data 2 ottobre 2018 ha comunicato di aver approvato la graduatoria di cui alla Determinazione Dirigenziale n° 9727 del 25 settembre 2018 e ha delegato il Consorzio quale soggetto beneficiario per interventi finanziabili per un importo complessivo di Euro 3.200.000,00;
- che tra gli interventi approvati risultava finanziabile l’“Intervento di conversione da scorrimento a pressione dell’impianto irriguo di Sferracavallo in Comune di Orvieto” – Lotto 292/U, dell’importo complessivo di Euro 2.200.000,00;
- che con propria precedente delibera n° 424 in data 28 giugno 2018 è stata affidata la progettazione all’Ufficio Tecnico del Consorzio;

- che con deliberazione n° 85 adottata d'urgenza dal Presidente in data 19 ottobre 2018 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in argomento l'Ing. Simone Conti dell'Ufficio Tecnico del Consorzio;
 - che il progetto esecutivo dei lavori in argomento, datato 15 novembre 2019, a firma dell'Ing. Fabrizio Sugaroni, redatto adottando l'Elenco regionale dei prezzi edizione 2018 utilizzabile fino al 30 giugno 2020, è stato approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n° 622 del 28 novembre 2019;
 - che con Determinazione Dirigenziale del Servizio Sistema di conoscenza e innovazione, servizi alla popolazione ed al territorio rurale della Regione Umbria n° 12138 del 16 dicembre 2020 è stato concesso definitivamente al Consorzio il contributo di Euro 2.199.138,93 per la realizzazione dei lavori in argomento di cui al sopra citato progetto esecutivo;
- considerato:
- che, come sopra detto, la concessione definitiva del finanziamento è avvenuta solo in data 16 dicembre 2020 e quindi non è stato possibile iniziare le procedure di gara di appalto per l'affidamento dei lavori nel termine di validità del prezzario edizione 2018;
 - che in data 10 giugno 2020 è avvenuta la pubblicazione sul Bollettino Ufficiale Regione Umbria dell'aggiornamento dell'Elenco regionale dei prezzi edizione 2019 e l'Elenco dei costi per la sicurezza edizione 2019;
 - che con propria precedente delibera n° 157 in data 28 gennaio 2021 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in argomento, datato 7 gennaio 2021, quale aggiornamento del progetto esecutivo in data 15 novembre 2019;
 - che l'aggiornamento del progetto esecutivo è stato validato con atto in data 28 gennaio 2021 a firma del Responsabile Unico del Procedimento, acquisito al protocollo n° 243;
 - che con la sopra citata Determinazione Dirigenziale del Servizio Sistema di conoscenza e innovazione, servizi alla popolazione ed al territorio rurale della Regione Umbria n° 12138 del 16 dicembre 2020 è stato fissato il termine utile per la rendicontazione dei lavori in 22 mesi decorrenti dalla data di notifica della concessione;

- che a seguito di procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b), della Legge n° 120/2020, previa consultazione di almeno quindici operatori economici e con individuazione della migliore offerta secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 1, comma 3, della Legge n° 120/2020, i lavori sono stati appaltati all'Impresa Gruppo Biagioli S.r.l., con sede in Orvieto – Via Taro n° 6, con il ribasso del 7,11 % sull'importo dei lavori a base di gara;
 - che in conseguenza dell'espletamento della gara di appalto, con delibera del Consiglio di Amministrazione n° 302 in data 14 ottobre 2021 di approvazione dei risultati di gara, il Consorzio ha proceduto alla rimodulazione del quadro economico del progetto prevedendo, nello stesso, la voce di Euro 102.430,18 quale economia derivante dal ribasso d'asta, fermo restando l'importo complessivo del finanziamento di euro 2.199.138,93;
 - che il contratto di appalto è stato stipulato in data 22 novembre 2021 – Rep. n° 685, per l'importo netto di Euro 1.474.965,58, comprensivo dei costi per la sicurezza;
- preso atto:
- che in corso di esecuzione è stata redatta, in data 24 agosto 2022, una prima perizia di variante e suppletiva approvata dal Consorzio con delibera n° 40 adottata dal Presidente in data 25 agosto 2022 e della Regione Umbria con Determinazione Dirigenziale del Servizio Sistema di conoscenza e innovazione, servizi alla popolazione ed al territorio rurale n° 12692 del 2 dicembre 2022;
 - che in corso di esecuzione il Direttore dei Lavori, sentito il Responsabile del Procedimento, ha evidenziato la necessità, con relazione in data 27 marzo 2023, di procedere alla rimodulazione del quadro economico con la relativa variata distribuzione di spesa;
 - che il Responsabile del Procedimento, in data 28 marzo 2023, ha redatto la relazione ai sensi dell'art. 31, comma 4, del D. Lgs. n° 50/2016 e s.m.i.;
- esaminati gli elaborati progettuali costituenti la perizia di variata distribuzione di spesa in data 28 marzo 2023 a firma dell'Ing. Fabrizio Sugaroni;

- preso atto che le suddette variazioni non comportano la necessità di acquisire un nuovo parere ai fini idraulici ai sensi del R.D. n° 523/1904;
 - visti:
 - il D. Lgs. n° 50/2016 e s.m.i.;
 - l'art. 23 del vigente Statuto;
- a voti unanimi, resi a norma di Statuto

D E L I B E R A:

- 1) di approvare la perizia di variata distribuzione di spesa dei lavori “Intervento di conversione da scorrimento a pressione dell'impianto irriguo di Sferracavallo in Comune di Orvieto” – Lotto 292/U, redatta in data 28 marzo 2023, a firma dell'Ing. Fabrizio Sugaroni;
- 2) di approvare il nuovo quadro economico di spesa articolato come segue:

A) LAVORI IN APPALTO (a corpo)

A1) Importo dei lavori (contratto principale + perizia di variante e suppletiva) di cui da non sottoporre a ribasso (art. 23 c. 2 e 3 L.R. 3/2010):	€ 1.539.109,23	€ 1.539.109,23
- costo della manodopera (Incid. 18,664%)	€ 287.256,84	
- quota spese generali per sicurezza (Incid. 24,716%)	€ 45.107,21	
Importo dei lavori a corpo da sottoporre a ribasso		<u>€ 1.206.745,18</u>
A2) Ribasso offerto (Gruppo Biagioli Srl - 7,11%)		€- 85.799,58
A3) Costi per la sicurezza (art. 100 comma 3 del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.)		<u>€ 44.319,07</u>
Importo complessivo dei lavori in appalto		€ 1.497.628,72

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

B1) Indennità per espropri, servitù, occupazioni temporanee ed eventuali danneggiamenti		
a) indennità di esproprio, servitù e occupazione temporanea	€ 61.817,19	

b) indennità per eventuali danneggiamenti e occupazioni provvisorie aree di cantiere	€ 3.553,42
B2) Fornitura e posa in opera di impianto elettrico per azionamento e gestione sistema di pompaggio (IVA inclusa)	
a) fornitura e posa in opera (affidamento 2G S.r.l. - Delibera CdA n.449 del 12/08/2022)	€ 47.110,21
b) I.V.A. su fornitura e posa in opera	€ 10.364,25
B3) Oneri per allaccio a pubblici servizi (forniture e.e.) (prev. HERA comm n. 356795720 del 27/01/2023)	
a) Oneri di allaccio	€ 6.074,14
b) I.V.A. su oneri di allaccio	€ 1.336,31
B4) Spese tecniche (Importo concesso D.D. n.12138)	€ 185.937,18
B5) I.V.A. sui lavori in appalto (22% di A)	€ 329.478,32
B6) Compensazione art.26 c.1 D.L. 50/2022 e art.1 c.458 L.197/2022	
- Aggiornamento prezzi 1° SAL a E.P. 2021 (Certificato pagamento straordinario n.1 - nota RUP 16/06/2022 - prot. n. 1630)	
a) Aggiornamento prezzi lavorazioni	€ 26.858,03
b) I.V.A. su aggiornamento prezzi lavorazioni	€ 5.908,77
- adeguamento prezzi 1° SAL a E.P. 2021 - Aggiornamento Luglio 2022 - (Certificato pagamento straordinario n.2 - nota RUP 31/08/2022 prot. n. 2452)	
a) Aggiornamento prezzi lavorazioni	€ 10.397,36
b) I.V.A. su aggiornamento prezzi lavorazioni	€ 2.287,42
- adeguamento prezzi 5° SAL a E.P. 2021 - Aggiornamento Luglio 2022 - (Certificato pagamento straordinario n.3 - nota RUP 03/02/2023 prot. n.334)	
a) Aggiornamento prezzi lavorazioni	€ 6.338,64
b) I.V.A. su aggiornamento prezzi lavorazioni	€ 1.394,50
- adeguamento prezzi 8° SAL a E.P. 2021 - Aggiornamento Luglio 2022 - (Certificato pagamento straordinario n.4 - nota RUP 29/03/2023 prot. n.809)	

a) Aggiornamento prezzi lavorazioni	€	2.130,27	
b) I.V.A. su aggiornamento prezzi lavorazioni			
Imprevisti con arrotondamento	€	468,66	
B7) Imprevisti con arrotondamento	€	<u> -</u>	
Totale somme a disposizione			€ <u>701.454,67</u>
IMPORTO COMPLESSIVO			€ <u>2.199.083,39</u>

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
(Dott. Mario Mori)
f.to

IL DIRETTORE
(Avv. Carlo Baldassari)
f.to

Per copia conforme ad uso amministrativo

Chiusi Stazione, li 31 marzo 2023

IL DIRETTORE
(Avv. Carlo Baldassari)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto che l'estratto della presente deliberazione è stato pubblicato mediante affissione all'albo di questa sede consorziale dal giorno 31 marzo 2023 al giorno 14 aprile 2023 e che contro il medesimo NON sono stati presentati reclami.

Chiusi Stazione, li 17 aprile 2023

IL DIRETTORE
(Avv. Carlo Baldassari)