



**CONSORZIO PER LA BONIFICA DELLA VAL DI CHIANA
ROMANA E VAL DI PAGLIA – Chiusi Stazione (SI)**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 158 DEL 26 APRILE 2023

OGGETTO: AFFIDAMENTO SERVIZIO DI REGISTRAZIONE E DI TRASCRIZIONE DEI DECRETI DI ESPROPRIO E DI ASSERVIMENTO PRESSO L'UFFICIO DEL REGISTRO, NONCHÉ VOLTURE IN CATASTO, NELL'AMBITO DEI LAVORI "INTERVENTO DI CONVERSIONE DA SCORRIMENTO A PRESSIONE DELL'IMPIANTO IRRIGUO DI SFERRACAVALLLO IN COMUNE DI ORVIETO" – LOTTO 292/U
CODICE CIG: Z6F3AE4359

Il Dirigente: Avv. Carlo Baldassari

IL DIRIGENTE

Vista la Determinazione Dirigenziale del Servizio Sistema di conoscenza ed innovazione, servizi alla popolazione ed al territorio rurale della Regione Umbria n° 12138 del 16 dicembre 2020, con la quale è stata concessa al Consorzio l'esecuzione dei lavori "Intervento di conversione da scorrimento a pressione dell'impianto irriguo di Sferracavallo in Comune di Orvieto" – Lotto 292/U;

Considerato che, in forza di detta Determinazione, il Consorzio è autorizzato ad acquisire a favore della Regione Umbria, con sede in Perugia – Piazza Italia n° 1, codice fiscale 80000130544, gli immobili di proprietà privati necessari per l'esecuzione delle opere;

Preso atto che con Decreto del Dirigente dell'Ufficio Espropriazioni in data 23 maggio 2022 è stata disposta l'occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione dei beni immobili interessati dai lavori in argomento, con determinazione dell'indennità provvisoria di espropriazione notificata alle ditte ed eseguito con i verbali di immissione in possesso e stato di consistenza nei mesi di maggio, giugno e luglio 2022;

Ravvisata la necessità di procedere alla registrazione ed alla trascrizione dei Decreti di esproprio e di asservimento presso l'Ufficio del Registro, nonché di procedere alle volture in Catasto, nell'ambito dei lavori in argomento;

Ritenuto opportuno avvalersi di un esperto in materia, individuato nel Geom. Ciculi Marco dello Studio Geotec, con sede in Monteleone d'Orvieto (TR) – Via dei Pini n° 28/A;

Preso atto:

- che, ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. n° 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento in argomento ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a), della Legge n° 120/2020 e s.m.i., è stata utilizzata una procedura svolta attraverso piattaforma telematica di negoziazione;

- che, a seguito di richiesta di preventivo di spesa formulata con nota prot. n° 753 in data 23 marzo 2023, il sopra citato Geom. Ciculi Marco dello Studio Geotec, con nota assunta al protocollo di questo Consorzio n° 917 data 12 aprile 2023, per lo svolgimento del servizio sopra specificato, ha offerto il prezzo di Euro 1.500,00, oltre Cassa Previdenza 5% e spese di registrazione e trascrizione;

Preso atto che l'acquisizione in argomento rientra fra le attività previste dall'art. 7 del Regolamento per l'affidamento di lavori, forniture e servizi di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 36, comma 2, del D. Lgs. n° 50/2016 e s.m.i. e che, ai sensi dell'art. 8 dello stesso Regolamento, per affidamenti di importo inferiore a 10.000,00 Euro si può procedere con Determina Dirigenziale;

Visti:

- il certificato di regolarità contributiva del Geom. Ciculi Marco dello Studio Geotec in data 21 aprile 2023;
- il Regolamento per l'affidamento di lavori, forniture e servizi di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 36, comma 2, del D. Lgs. n° 50/2016 e s.m.i., approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n° 436 del 27 agosto 2018;
- la Legge n° 120/2020 e s.m.i.;
- il D. Lgs. n° 50/2016 e s.m.i.;
- l'art. 4 – punto 1, e l'art. 46 – punto 2, del vigente Statuto;

D E T E R M I N A

- 1) di affidare al Geom. Ciculi Marco dello Studio Geotec, con sede in Monteleone d'Orvieto (TR) – Via dei Pini n° 28/A, il servizio di registrazione e di trascrizione dei Decreti di esproprio e di asservimento presso l'Ufficio del Registro, nonché di procedere alle volture in Catasto, nell'ambito dei lavori “Intervento di conversione da scorrimento a pressione dell'impianto irriguo di Sferracavallo in Comune di Orvieto” – Lotto 292/U, al prezzo di Euro 1.500,00, oltre Cassa Previdenza 5% e spese di registrazione e trascrizione, secondo quanto dettagliato nell'offerta assunta al protocollo di questo Consorzio n° 917 in data 12 aprile 2023;

- 2) di imputare tale somma al Cap. 1/4/110.00 del Bilancio di previsione 2023 che presenta la necessaria disponibilità;
- 3) di dichiarare che l'atto è immediatamente efficace.

Chiusi Stazione, 26 aprile 2023

Il Direttore
(Avv. Carlo Baldassari)

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art. 16, comma 2, del vigente Regolamento di contabilità.

Il Responsabile dell'Ufficio Contabilità
(Rag. Marco Baglioni)