



ESTRATTO DAL VERBALE  
DEL CONSIGLIO DI  
AMMINISTRAZIONE N°  
5/2023

## DELIBERA CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE N° 561 IN DATA 25 MAGGIO 2023

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO  
“REALIZZAZIONE DELLE OPERE ELET-  
TROMECCANICHE A SERVIZIO DELLA  
STAZIONE DI SOLLEVAMENTO IN LOC.  
PONTEVALLECEPPI NEL COMUNE DI  
PERUGIA – I STRALCIO” – LOTTO 326/U

L'anno 2023 (duemilaventitre) il giorno 25 (venticinque) del mese di maggio alle ore 18:00 in seconda convocazione in Chiusi Scalo, presso la sede consorziale, si è riunito il Consiglio di Amministrazione del Consorzio per la Bonifica della Val di Chiana Romana e Val di Paglia, convocato con invito in data 18 maggio 2023 prot. n° 1251.

Assume la presidenza il **Dott. Mario Mori**

Consiglieri: presenti n° 4      assenti n° 3

		PRESENTI	ASSENTI
1) MORI MARIO	Presidente	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2) BELLEZZA MARCELLO	Vice-Presidente Vicario	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3) DI GIROLAMO VALENTINO	Vice-Presidente	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4) BACCHIO ALBERTO	Consigliere	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5) CROCE CRISTINA	Consigliere	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
6) COTTINI ROBERTO	Consigliere	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
7) MARAVALLE GIAN LUIGI	Consigliere	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Per il Collegio dei Revisori dei Conti sono presenti:

		PRESENTI	ASSENTI
1) SIMONI RICCARDO	Presidente	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2) SABBA ROSANNA	Revisore Effett.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3) PORFIDO ALBERICO	Revisore Effett.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Assiste il Direttore: Avv. Carlo Baldassari

## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE:

– premesso:

- che con Deliberazione della Giunta Regionale della Regione Umbria n° 1048 del 14 ottobre 2022 è stato individuato il Consorzio, in sostituzione della Umbra Acque S.p.A., quale nuovo Ente attuatore dei lavori “Realizzazione delle opere elettromeccaniche a servizio della stazione di sollevamento in loc. Ponte Valleceppi nel Comune di Perugia – I stralcio” – Lotto 326/U, per l’importo complessivo di Euro 479.999,00, per tutti gli atti tecnico-amministrativi necessari alla realizzazione dei lavori;
- che con la medesima Deliberazione della Giunta Regionale n° 1048/2022 è stato altresì dato atto che rimangono valide ed invariate tutte le condizioni, le prescrizioni e gli obblighi imposti dalle precedenti Deliberazioni di Giunta Regionale n° 799 dell’11 giugno 2019 e n° 54 del 5 febbraio 2020, ed in particolare il termine per l’aggiudicazione dei lavori fissato al 31 dicembre 2022;
- che con Determinazione Dirigenziale n° 99 in data 3 novembre 2022 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in argomento l’Ing. Simone Conti – dell’Ufficio Tecnico del Consorzio;
- che con delibera del Consiglio di Amministrazione n° 478 in data 27 ottobre 2022 la progettazione dei suddetti interventi è stata affidata all’Ufficio Tecnico del Consorzio;
- che il Responsabile del Procedimento, Ing. Simone Conti, nominato con Determinazione Dirigenziale n° 99 in data 3 novembre 2022, ha redatto il Documento preliminare all’avvio della progettazione;

– considerato:

- che il progetto definitivo degli interventi in argomento, datato 7 novembre 2022, è stato approvato, in sola linea tecnica, con delibera n° 42 adottata d’urgenza dal Presidente in data 28 novembre 2022, in attesa dell’acquisizione di tutte le approvazioni ed autorizzazioni di legge;
- che con propria delibera n° 546 in data 30 marzo 2023, essendo stati acquisiti i necessari pareri da parte degli Organi competenti, è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di che trattasi;

– preso atto:

- che con propria precedente delibera n° 510 in data 22 dicembre 2022 è stato affidato l'appalto integrato della progettazione esecutiva, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e della realizzazione dei lavori all'Impresa S.E.A.S. S.r.l., con sede in Umbertide (PG) – Via Portella della Ginestra n° 12, con il ribasso del 4,580% sull'importo dei lavori a base di gara;
- che con ordine di servizio prot. n° 862 in data 3 aprile 2023 è stato richiesto alla sopra citata ditta S.E.A.S. S.r.l. di procedere alla redazione della progettazione esecutiva entro il termine di 45 giorni naturali e consecutivi;
- esaminato il progetto esecutivo datato 8 maggio 2023, a firma dell'Ing. Alvaro Casini – progettista capogruppo del RTP Ing. Alvaro Casini – Ing. Marco Cianfrini, per conto della ditta S.E.A.S. S.r.l., e ritenuto lo stesso meritevole di approvazione;
- visti:
  - la verifica del progetto esecutivo, effettuata in data 23 maggio 2023 dal Responsabile del Procedimento Ing. Simone Conti in contraddittorio con il Progettista Ing. Alvaro Casini – progettista capogruppo del RTP Ing. Alvaro Casini – Ing. Marco Cianfrini, per conto della ditta S.E.A.S. S.r.l., ai sensi dell'art. 26, comma 6, lettera d), del D. Lgs. n° 50/2016 e s.m.i., che ha riportato esito positivo;
  - l'attestazione di verifica delle condizioni relative all'immediata esecuzione dei lavori effettuata in data 23 maggio 2023 dal Responsabile del Procedimento Ing. Simone Conti;
  - il Rapporto conclusivo delle attività di verifica in data 23 maggio 2023, redatto dal Responsabile del Procedimento Ing. Simone Conti ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. n° 50/2016 e s.m.i.;
  - l'atto di validazione del progetto esecutivo in data 23 maggio 2023, a firma del Responsabile del Procedimento Ing. Simone Conti, ai sensi dell'art. 26, comma 8, del D. Lgs. n° 50/2016 e s.m.i., acquisito al protocollo n° 1294;
  - il D. Lgs. n° 50/2016 e s.m.i.;
  - il Codice etico;
  - l'art. 23 del vigente Statuto;

a voti unanimi, resi a norma di Statuto

D E L I B E R A:

- 1) di approvare il progetto esecutivo dei lavori dei lavori “Realizzazione delle opere elettromeccaniche a servizio della stazione di sollevamento in loc. Pontevalleceppi nel Comune di Perugia – I stralcio” – lotto 326/U, datato 8 maggio 2023, a firma dell’Ing. Alvaro Casini – progettista capogruppo del RTP Ing. Alvaro Casini – Ing. Marco Cianfrini, per conto della ditta S.E.A.S. S.r.l., dell’importo complessivo di Euro 479.999,00, articolato per la spesa come segue:

A) LAVORI IN APPALTO (A CORPO)

A.1) Importo dei lavori	€	332.349,38	
A.2) Incremento del 1,70% (D.G.R. n° 1.411 - 28.12.2022)	€	<u>5.649,94</u>	
<i>Totale generale lavori</i>	€	337.999,32	€ 337.999,32

di cui:

– costo della manodopera	€	41.531,19	
– oneri della sicurezza	€	6.872,35	
– costi della sicurezza (ex-art.100, 3°comma D. lgs 81/2008) Maggiorati del 1,70%	€	<u>11.801,67</u>	
 Totale somme non soggette a ribasso	€	<u>60.205,21</u>	
<i>Importo dei lavori a corpo da sottoporre a ribasso</i>	€	277.794,11	
A.3) Ribasso -4,58%	€-	<u>12.722,97</u>	
<b>TOTALE GENERALE</b>			
<b>IMPORTO LAVORI</b>			<b>€ <u>325.276,35</u></b>

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE:

B.1) Indennità per espropri, servitù, occupazioni temporanee ed eventuali danneggiamenti	€	9.500,00	
--	---	----------	--

B.2) Oneri per allaccio a pubblici servizi: fornitura Energia Eelettrica	€	2.000,00	
B.3) Spese tecniche (10% di 479.999,00 - prestazione Parziale - art.31 Bis L.R.3/2010)	€	48.001,68	
B.4) Appalto Integrato- progettazione esecutiva, di cui:	€	16.531,64	
a) Spese tecniche progettazione e csp	€	15.895,81	
b) Contributo CNPAIA (4%)	€	635,83	
B.5) I.V.A. sui lavori in appalto	€	71.560,80	
B.6) I.V.A. su progettazione esecutiva	€	3.636,96	
B.7) Imprevisti con arrotondamento	€	<u>3.491,57</u>	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€</b>	<b><u>154.722,65</u></b>	<b>€ <u>154.722,65</u></b>
 <b>IMPORTO COMPLESSIVO APPALTO</b>			<b>€ <u>479.999,00</u></b>

---

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE  
(Dott. Mario Mori)  
*f.to*

IL DIRETTORE  
(Avv. Carlo Baldassari)  
*f.to*

---

Per copia conforme ad uso amministrativo

Chiusi Stazione, li 26 maggio 2023

IL DIRETTORE  
(Avv. Carlo Baldassari)

---

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto che l'estratto della presente deliberazione è stato pubblicato mediante affissione all'albo di questa sede consorziale dal giorno 26 maggio 2023 al giorno 9 giugno 2023 e che contro il medesimo NON sono stati presentati reclami.

Chiusi Stazione, li 12 giugno 2023

IL DIRETTORE  
(Avv. Carlo Baldassari)