



ESTRATTO DAL VERBALE
DEL CONSIGLIO DI
AMMINISTRAZIONE N°
10/2023

DELIBERA CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE N° 638 IN DATA 23 OTTOBRE 2023

OGGETTO: APPROVAZIONE RISULTATI DI GARA PER
L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI “RIDUZIONE DEL RISCHIO IDRAULICO DA DINAMICA MORFOLOGICA NEL TRATTO DEL FIUME PAGLIA IN CORRISPONDENZA DELL’ATTRAVERSAMENTO DELLA COMPLANARE NEL COMUNE DI ORVIETO” – LOTTO 315/U

L’anno 2023 (duemilaventitre) il giorno 23 (ventitre) del mese di ottobre alle ore 18:00 in seconda convocazione in Chiusi Scalo, presso la sede consorziale, si è riunito il Consiglio di Amministrazione del Consorzio per la Bonifica della Val di Chiana Romana e Val di Paglia, convocato con invito in data 17 ottobre 2023 prot. n° 3202.

Assume la presidenza il **Dott. Mario Mori**

Consiglieri: presenti n° 4 assenti n° 3

| | | PRESENTI | ASSENTI |
|--------------------------|-------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| 1) MORI MARIO | Presidente | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 2) BELLEZZA MARCELLO | Vice-Presidente Vicario | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 3) DI GIROLAMO VALENTINO | Vice-Presidente | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 4) BACCHIO ALBERTO | Consigliere | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5) CROCE CRISTINA | Consigliere | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 6) COTTINI ROBERTO | Consigliere | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 7) MARAVALLE GIAN LUIGI | Consigliere | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |

Per il Collegio dei Revisori dei Conti sono presenti:

| | | PRESENTI | ASSENTI |
|---------------------|------------------|--------------------------|--------------------------|
| 1) SIMONI RICCARDO | Presidente | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 2) SABBA ROSANNA | Revisore Effett. | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 3) PORFIDO ALBERICO | Revisore Effett. | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

Assiste il Direttore: Avv. Carlo Baldassari

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE:

– premesso:

- che con D.P.C.M. del 18 giugno 2021 sono state rese disponibili, per l'annualità 2021, risorse per oltre 220 milioni di Euro, di cui 5.810.504,10 Euro destinate alla Regione Umbria, per interventi finalizzati al recupero e miglioramento della funzionalità idraulica del reticolo idrografico;
- che sul bacino del fiume Paglia, anche a seguito della realizzazione di opere di messa in sicurezza realizzate in conseguenza degli eventi alluvionali del novembre 2012, è necessario procedere ad una integrazione delle stesse, con interventi finalizzati a mitigare situazioni di elevata criticità che permangono in diversi tratti del bacino stesso;
- che già nell'anno 2017 il Consorzio ha redatto uno studio preliminare con proposte progettuali relative a “Interventi contro il dissesto idrogeologico e la mitigazione del rischio idraulico nel bacino del fiume Paglia”, suddivisi in tre lotti funzionali in relazione al livello di priorità, nel quale sono state individuate opere idrauliche con l'obiettivo di costituire un master plan degli interventi da realizzare lungo l'asta valliva del Paglia per garantirne un assetto quanto più possibile in equilibrio con il contesto sia antropico che naturale che caratterizza tale tratto del corso d'acqua;
- che le proposte di interventi previste nel sopra richiamato studio preliminare, datato settembre 2017, oggetto di una revisione nel marzo 2021 e di seguito elencate, sono state trasmesse alla Regione Umbria con nota prot. n° 1210 in data 6 aprile 2021 per l'aggiornamento/inserimento nel portale ReNDiS:
 - Mitigazione del rischio idraulico nel bacino del fiume Paglia – 1° lotto funzionale – Interventi prioritari ricadenti nel territorio della Regione Umbria (Importo: € 16.905.000,00 – Cod. ReNDiS: 10IR144/G1 – Aggiornamento);
 - Mitigazione del rischio idraulico nel bacino del fiume Paglia – 2° lotto funzionale – Interventi ricadenti nel territorio della Regione Umbria (Importo: € 31.962.000,00 – Cod. ReNDiS: 10IR029/G1 – Aggiornamento);
 - Mitigazione del rischio idraulico nel bacino del fiume Paglia – 3° lotto funzionale – Interventi di completamento (laminazione delle piene/Completamento sistemazione idraulica) (Importo: € 50.295.000,00 - Cod. ReNDiS: da acquisire – Nuova proposta);

- che con Determinazione Dirigenziale n° 400 del 6 agosto 2021 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Simone Conti dell'Ufficio Tecnico del Consorzio per gli interventi "Riduzione del rischio idraulico da dinamica morfologica nel tratto del fiume Paglia in corrispondenza dell'attraversamento della complanare nel Comune di Orvieto" – Lotto 315/U, ricompresi nel 1° lotto funzionale del richiamato Studio preliminare;
- che l'Ufficio Tecnico del Consorzio ha provveduto alla redazione della relativa progettazione;
- che con delibera del Consiglio di Amministrazione n° 349 in data 26 gennaio 2022 è stata affidata alla società ICOVER – Istituto collaudi e verifiche S.p.A., con sede in Roma – Piazza della Libertà n° 100, Organismo di Controllo accreditato ai sensi della norma europea UNI CEI EN ISO/IEC 17020, l'attività di verifica ai sensi dell'art. 26 del nuovo Codice dei Contratti D. Lgs. n° 50/2016 e s.m.i.;
- che il progetto definitivo degli interventi in argomento, datato 18 agosto 2021, a firma dell'Ing. Fabrizio Sugaroni, è stato approvato in sola linea tecnica, in attesa dell'acquisizione di tutte le approvazioni ed autorizzazioni di legge, con delibera del Consiglio di Amministrazione n° 273 in data 19 agosto 2021;
- che con delibera del Consiglio di Amministrazione n° 369 in data 11 aprile 2022 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di che trattasi, datato 18 marzo 2022 – quale revisione del progetto datato 18 agosto 2021;
- che con delibera del Consiglio di Amministrazione n° 560 in data 25 maggio 2023 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in argomento, datato 21 aprile 2023 – quale revisione del progetto datato 28 dicembre 2022;
- che il progetto esecutivo è stato validato con atto in data 22 maggio 2023 a firma del Responsabile Unico del Procedimento, acquisito al protocollo n° 1284;
- che con Determinazione Dirigenziale n° 184 in data 22 giugno 2023 – determina a contrarre – sono state avviate le procedure per l'affidamento dei lavori;
- che, data la natura delle opere, è stata eseguita la gara di appalto, in modalità telematica, mediante procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera d), del D. Lgs. n° 36/2023 e s.m.i., previa consultazione di almeno dieci operatori economici individuati in base a indagini di mercato, con individuazione della migliore offerta secondo il criterio del prezzo più basso rispetto a quello posto a base di gara ai sensi dell'art. 108, comma 1, del D. Lgs. n° 36/2023 e s.m.i.;

– visti:

- il verbale di gara n° 1 in data 12 ottobre 2023 redatto dal Presidente di gara Avv. Carlo Baldassari, relativo alla procedura di apertura dei plichi pervenuti tramite piattaforma telematica e alla verifica dei documenti richiesti per l'ammissibilità;
- la nota del Responsabile del Procedimento Ing. Simone Conti in data 18 ottobre 2023, circa la verifica dei requisiti dichiarati in sede di offerta, ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. n° 36/2023 e s.m.i.;
- il verbale di gara n° 2 in data 20 ottobre 2023 redatto dal Presidente di gara Avv. Carlo Baldassari, dal quale si evince che i lavori sono stati aggiudicati, in via provvisoria, all'Impresa Fratelli Topo S.r.l., con sede in Ficulle (TR) – Via B. Cellini n° 2, con il ribasso del 7,52% sull'importo dei lavori a base di gara;
- il D. Lgs. n° 36/2023 e s.m.i.;
- il Codice etico;
- l'art. 23 del vigente Statuto;

a voti unanimi, resi a norma di Statuto

D E L I B E R A:

- 1) di approvare i risultati della gara per l'affidamento dei lavori “Riduzione del rischio idraulico da dinamica morfologica nel tratto del fiume Paglia in corrispondenza dell'attraversamento della complanare nel Comune di Orvieto” – Lotto 315/U;
- 2) di procedere all'aggiudicazione in via definitiva all'Impresa Fratelli Topo S.r.l., con sede in Ficulle (TR) – Via B. Cellini n° 2, con il ribasso del 7,52% sull'importo dei lavori a base di gara;
- 3) di dare atto che il tempo utile per l'esecuzione dei lavori è fissato in giorni 365 (trecentosessantacinque) naturali e consecutivi;
- 4) di dare atto che il nuovo quadro economico a seguito del ribasso offerto risulta articolato come segue:

A) LAVORI A CORPO:

| | | |
|---|--------------------|--------------------|
| A1) Importo dei lavori | € 1.809.591,30 | € 1.809.591,30 |
| di cui da non sottoporre a ribasso (art. 23 c.2e c.3 L.R.3/2010 Umbria): | | |
| – costo della manodopera (incidenza 22,527%) | € 407.647,66 | |
| – quota spese generali per sicurezza (incidenza 27,560%) | <u>€ 59.136,86</u> | |
| Importo da sottoporre a ribasso | € 1.342.806,78 | |
| A2) Ribasso offerto (Fratelli Topo S.r.l. - 7,52%) | | €- 100.979,07 |
| A3) Costi per la sicurezza (attuazione misure PSC) (Art.100 c.3 D.Lgs.81/2008 e s.m.i.) | | <u>€ 26.880,32</u> |
| Importo dei lavori | | € 1.735.492,55 |

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

| | | |
|--|---------------------|---------------------|
| B1) Indennità per espropri, occupazione temporanea ed eventuali danneggiamenti | | |
| a) Indennità di esproprio, servitù e occupazioni temporanee | € 13.671,10 | |
| b) Oneri riflessi per stipula atti (I.V.A. compresa) | € 10.400,00 | |
| c) Indennizzi per eventuali danneggiamenti e occupazioni provvisorie di aree di cantiere | € 5.000,00 | |
| B2) Spese generali (12% di € 2.710.504,10 – art. 31-bis L.R. 3/2010 Regione Umbria) | € 325.260,49 | |
| B3) I.V.A. sui lavori in appalto (22% di A1+A2) | € 381.808,36 | |
| B4) Spese per spostamento servizi | € 20.000,00 | |
| B5) Imprevisti con arrotondamento | <u>€ 218.871,60</u> | |
| Totale somme a disposizione | <u>€ 975.011,55</u> | <u>€ 975.011,55</u> |

IMPORTO COMPLESSIVO € 2.710.504,10

- 5) di dichiarare che la presente delibera diventa efficace ed immediatamente esecutiva a decorrere dal primo giorno della sua pubblicazione nell'albo online del Consorzio.

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
(Dott. Mario Mori)
f.to

IL DIRETTORE
(Avv. Carlo Baldassari)
f.to

Per copia conforme ad uso amministrativo

Chiusi Stazione, li 24 ottobre 2023

IL DIRETTORE
(Avv. Carlo Baldassari)

La presente deliberazione sarà pubblicata all'albo pretorio on-line di questo Consorzio per 15 giorni consecutivi dal 24 ottobre 2023 al 7 novembre 2023.

Chiusi Stazione, li 8 novembre 2023

IL DIRETTORE
(Avv. Carlo Baldassari)